

Bạn hỏi: Các Nhóm của FEMA là gì và chúng vận hành như thế nào?

Release Date: Th2 15, 2023

Những người sống sót sau bão lan ra các hạt bụi và uki khi bị mất nhà của, bị phá huỷ, hoặc khi nào cho không thể sinh sống hoặc không an toàn do cơn bão có thể và uki cần trợ giúp nên? trợ cấp tạm thời từ FEMA. Một trong những gì pháp nên? trợ cấp khi đi? Đó là các nhóm trung - ? Đó có các chủ kiến nhà? có thể đi? những? thi? l?p trên m?nh? t? s? d?ng chung cho những người sống sót sau cơn bão.

Câu hỏi: Việc xây dựng một khu vực nhóm trung sẽ mất bao lâu?

Tr? l?i: Thời gian xây dựng trung bình cho một nhóm có thể mất 60- 75 ngày sau khi hợp đồng xây dựng ký kết. Hợp đồng xây dựng thường là ký trong vòng 15 30 ngày sau khi hoàn tất việc thuê.

Câu hỏi: Tại sao mất thời gian lâu như vậy để xây dựng một nhóm?

Tr? l?i: Một nhóm trung là một dự án xây dựng quy mô, tuân theo tất cả các yêu cầu về thiết kế xây dựng thông thường, bao gồm giấy phép xây dựng, phân vùng và kết nối với các tiện ích công cộng.

Câu hỏi: Các nhóm trung sẽ kéo dài trong bao lâu?

Tr? l?i: Họ nên? trợ cấp sẽ dành cho những người sống sót sau bão và uki khi họ trở trong thời gian lên đến 18 tháng kể ngày tuyên bố thiên tai. Giai đoạn 18 tháng và uki cần xác định vào ngày tuyên bố thiên tai, ch? không phải ngày người xin hỗ trợ chuyển vào.

Câu hỏi: Tại sao lại là 18 tháng? Nó có thể gia hạn không? Trong bao lâu?

Tr? l?i: Khoảng thời gian 18 tháng cần xác định theo luật. Khoảng thời gian 18 tháng là thời gian cần ban đầu. Tiểu bang hoặc tác động có thể? ngành FEMA giai hạn việc hỗ trợ nên? trợ cấp dựa trên nhu cầu. Nếu hạn việc gia hạn cho giai



FEMA

Page 1 of 7

Trong ban đầu 18 tháng kể từ yêu cầu và FEMA chấp nhận, thì FEMA có thể gia hạn ngày đóng lại địa điểm do nhúng khu vực bị ảnh hưởng, sau khi tho thu nhận và chi trả chi phí?

Câu hỏi: Vì sao những người sống sót vào sống tại các địa điểm tạm trung có phải trả tiền thuê không?

Trả lời: Không, không phải trả trong khoảng thời gian 18 tháng sau khi tuyên bố thiên tai. Nếu chương trình được kéo dài hơn so với thời gian 18 tháng ban đầu, thì FEMA cần phải thu tiền thuê những người theo luật. Tiền thuê dựa trên Mức giá Thị trường Hợp lý của Bộ Phát triển Đô thị và Nhà ở (Housing and Urban Development's (HUDs)) tại địa phương. Tuy nhiên, FEMA sẽ làm việc để những người sống sót có thu nhập thấp để giảm tiền thuê cho họ bất cứ khi nào có thể.

Câu hỏi: Các địa điểm tạm trung này sẽ tồn tại trong bao lâu?

Trả lời: Một số địa điểm tạm trung sẽ tồn tại trong vòng hai năm, đó là trường hợp sau các cơn bão Katrina và Harvey. Thời gian xác định bởi nhu cầu tạm thời của các hộ gia đình bị ảnh hưởng. Tiểu bang có thể quyết định gia hạn nếu cần thiết.

Câu hỏi: Bộ Phát triển Nhà ở và Đô thị (Department of Housing and Urban Development (HUD)) có hỗ trợ nào không?

Trả lời: Có. Những người nộp đơn xin cần sự trợ giúp của HUD làm việc với các quan chức nhà ở tại địa phương. Công ty Nhà Florida có thể chuyển những người sống sót sau bão đến các tổ chức phù hợp.

Câu hỏi: Các khu vực bị ảnh hưởng có bao gồm các thân kéo hay các ngôi nhà di động không?

Trả lời: Các khu vực bị ảnh hưởng bao gồm các ngôi nhà di động hoặc Khu vực Nhà ở được sơ tán (MHUs) và các Xe kéo du lịch (TTs). Loại đơn vị nhà ở phải được vào nhu cầu của những người sống sót và không gian có sẵn tại địa điểm nhóm.

MHUs được trang bị một phòng ngủ, có bếp và khu vực vệ sinh. Một MHU sẽ được giao dựa trên quy mô gia đình và nhu cầu của gia đình. Một số



FEMA

ki?n ??u ???c d? phòng tái c?p xác nh?n ?? ?i?u ki?n m?i tháng.

Câu h?i: ?i?u gì ?? tránh khi?n cho nh?ng c?ng ??ng ? t?m có th? tr? thành ?i?m ??n cho ng??i vô gia c? trong vùng?

Tr? l?i: S? l??ng ng??i trên m?i MHU ???c xác ??nh và giám sát rõ ràng. ??ng ký v?i FEMA ch?t ch? h?n r?t nhi?u so v?i các yêu c?u trung tâm s? tán c?a H?i ch? th?p ?? . T?t c? nh?ng ng??i s?ng sót s?ng ? ??a ?i?m t?p trung ph?i ?áp ?ng nh?ng ?i?u ki?n sau:

- Nh?ng ng??i s?ng sót sau bão lan ?ã ??ng ký v?i FEMA có th? xu?t trình ra b?ng ch?ng v? n?i sinh s?ng ? khu v?c b? tác ??ng.
- Nh?ng ng??i s? h?u nhà ?ã ph?i ch?u kho?n t?n th?t v? b?t ??ng s?n do FEMA xác nh?n có giá tr? ít nh?t 12\$ trên m?t feet vuông, ho?c kho?n thi?t h?i khác do FEMA xác ??nh.
- M?t ng??i thuê nhà ph?i ch?ng minh ? chính ?ã b? phá hu? ho?c b? thi?t h?i n?ng n? do thiên tai.

Câu h?i: Các ??a ?i?m ? t?p trung ?ó có nh?ng tiêu chu?n ?ng x? c?ng ??ng không?

Tr? l?i: Có. Gi?ng nh? thuê cá nhân, nh?ng ng??i dùng c?ng ??ng t?m ???c yêu c?u tôn tr?ng các nguyên t?c và k? v?ng c?a c?ng ??ng. Nh?ng ng??i dùng MHU ph?i th??ng xuyên c?p nh?t v?i FEMA v? ti?n ?? k? ho?ch Nhà ? C? ??nh (Permanent Housing Plan (PHP)) c?ng nh? ?áp ?ng nh?ng tiêu chí ?? ???c ? t?m trong ?ó. FEMA có th? t? ch?i m?t MHU n?u ng??i ? vi ph?m nh?ng yêu c?u ?? ?i?u ki?n theo Quy t?c ?ng x? quy ??nh liên bang. Nh?ng ng??i ? có th? có c? h?i ?? x? lý nh?ng vi ph?m nh?t ??nh và v?n ???c ? trong nhà t?m.

Nh?ng vi ph?m v? ?ng x? chung có th? bao g?m nh?ng không gi?i h?n trong nh?ng hành vi sau:

- Gây ?n áo quá m?c;
- Làm m?t tr?t t?;
- Thú nuôi th? rông ho?c không ???c trông gi?;
- Gây thi?t h?i cho MHU v??t quá m?c v? h?ng thông th??ng; và
- Không v? sinh s?ch s? c? bên trong và bên ngoài c?a MHU.



FEMA

Những vi phạm và yêu cầu kiến có thể bao gồm những không gì? h?n ? vì?c không th?ng xuyên ph?i g?p g? v?i FEMA và không có ti?n tri?n gì v? các k? ho?ch n?i ? c? ??nh trong m?t kho?ng th?i gian h?p lý.

Câu h?i: H?u qu? là gì n?u ng??i s?ng sót sau bão vi phạm tiêu chu?n ?ng x? c?a c?ng ??ng?

Tr? l?i: Những vi phạm và các tiêu chu?n ?ng x? có thể đ?n ??n vì?c b? FEMA thu l?i c?u ki?n nhà ?. FEMA ??a thông báo cho ng??i ? MHU n?u h? có vi phạm và ?ng x? chung ho?c ?i?u ki?n cho ch??ng trình tr??c khi thu l?i c?u ki?n ?. Sau khi c?nh cáo, FEMA phát hành m?t thông báo nói r?ng thu l?i gi?y c?p MHU cho ng??i ? t?m vì ?ã không kh?c ph?c vi phạm. FEMA ??a ra thông báo cho ng??i dùng trong ?ó miêu t? v? vi phạm mà h? ph?i kh?c ph?c trong vòng 15 ngày ?? ??c ? l?i t?i MHU. Thông báo ??c g?i tr?c ti?p ho?c qua th? b?u ?i?n.

Những ng??i ? t?m n?u vi phạm l?n có thể có kho?ng đ??i 15 ngày c?nh cáo. Ví d? v? những vi phạm l?n bao gồm, những không gì? h?n ? hành vi phạm t?i và ?e do? ??n s? an toàn hay s?c kho?.

Câu h?i: Li?u ng??i s?ng sót sau bão có thể b? ?u?i ra kh?i ??a ?i?m ? t?p trung không?

Tr? l?i: Có. Ng??i s?ng sót sau bão có thể b? ?u?i ra kh?i ??a ?i?m ? t?p trung n?u:

- ng??i ?ó vi phạm các ?i?u kho?n v? d?ch v? ho?c
- nhi?m v? v? n?i ? ?ã k?t thúc, và những ng??i s?ng sót ? t?m ?ó ?ã chuy?n ?i.

FEMA làm vì?c v?i B? T? pháp và quy trình tr?c xu?t chính th?c. Quá trình tr?c xu?t ra kh?i khu ? này ch? b?t ??u sau nhi?u l?n n? l?c làm vì?c v?i ng??i s?ng sót nh?m xác ??nh ph??ng án ? khác ho?c có ti?n tri?n trong k? ho?ch nhà ? c? ??nh.

Câu h?i: N?u ng??i xin ? t?m g?p v?n ?? v? k? ho?ch nhà ? c? ??nh, li?u FEMA có h? tr? không?

Tr? l?i: Những ng??i xin ch? ? ??u s? ???c chuy?n ??n Ch??ng trình Qu?n lý sau thiên tai (Disaster Case Management) ?? h? có thể giúp cho những ng??i này xây d?ng k? ho?ch nhà ? c? ??nh và giúp h? k?t n?i ??n các ngu?n ph?c h?i b? sung.



Câu hỏi: Sẽ có trợ em sống ? các địa điểm nhóm tập trung ?ó không? Vậy các trường học địa phương có thể gì quy định như thế nào với trợ em mới đến, ? nhóm tu tập ?i học.

Trả lời: Các địa điểm nhóm tập trung bao gồm tất cả các loại hình gia đình, bao gồm cả những gia đình có trợ em. FEMA phải hỗ trợ với học khu bằng việc thông báo cho học sinh và con sinh viên nhóm với trợ em ? tu tập đến trường ? địa điểm và xác nhận ?ón bằng xe buýt của trường công luôn có và ?c cung cấp. Tất cả những người sống sót sau bão ? ?i ?u kiện ? ?u ? ?c ? ?i x? công bằng.

Câu hỏi: Liệu các S? cảnh sát và cứu hộ địa phương có x? lý tình huống khi cần ? địa bàn trong phạm vi chức năng của họ không?

Trả lời: Có.

Câu hỏi: ?i ?u ?ó có nghĩa là sẽ có ít cảnh sát hơn và các nguồn lực cứu hộ sẽ có cho các dân địa phương sống gần địa điểm nhóm tập trung phải không?

Trả lời: Không. Các địa điểm tập trung không khi nào thêm ?áng k? nhu cầu cho các dịch vụ khi cần ? ?i địa phương. Một địa điểm nhóm tập trung ?n ?i nh?m hỗ trợ cho công ? ?ng địa phương công nh? nh?ng người sống sót khi họ là những người ?ã sinh sống ? ?ây trường thiên tai. Họ công nh? quý v?, phải ? ?c ? ?i x? công bằng.

Câu hỏi: Thế còn những dịch vụ gì ?i trí thì sao?

Trả lời: Nếu hỏi ? ?ng chính quyền ?n bang yêu cầu. FEMA sẽ cung cấp sân chơi cho các gia đình quanh địa điểm ? ?m. Các địa điểm tập trung ? ?c thi?t k? ? ? làm nhà ? với di?n dịch ?i thi?u nh?t, ví v?y trong một số trường học ?p một số ?n ? có thể ? ?t nhà thì phải ? ?c gì ?i ? ? dành cho sân chơi.

Câu hỏi: Các địa điểm nhóm tập trung có ? ?c rào chắn không?

Trả lời: Có, các ?i ?u địa điểm nhóm ? ?c rào chắn cần thận và ? ?ng che.



FEMA

Câu hỏi: Liệu các địa điểm trung tâm này có gây thêm tác hại nào vì những người có xe không? Những người dân có xe không? Các ngôi nhà của họ có bị hư hại không?

Trả lời: Hầu hết những người sống sót sau bão đã được ký cho một số xe ô tô, và một số MHU có ít nhất một khu vực xe. Một số vẫn chưa có xe không? Có nhiều hơn hai phòng không?

Các địa điểm trung tâm không gây thêm bất kỳ tác hại nào vì những người có xe? Tại đây hầu hết là các dân cư đang sống tạm thời. Trong khi vẫn có thể có tác hại? Đi ra/vào trong những gì? Đi lại như, những phòng án của họ đã được xem xét và cách thức giao thông trong địa điểm được thiết kế? Các nhóm thiêu tác động.

Câu hỏi: Ai chi trả cho những chi phí xây dựng địa điểm nhóm trung tâm? Ai chi trả chi phí thuê đất và lắp đặt các tiện ích?

Trả lời: Chi phí sẽ không tính cho người sống sót sau bão. Theo hợp đồng, chính quyền liên bang sẽ chi trả cho chi phí thuê đất theo giá trị thị trường hợp lý sẽ được tính dựa trên hình thức thuê đất hoặc hợp đồng dài hạn. Việc thiết kế địa điểm, lắp đặt hệ thống, và lắp đặt cửa sổ nhôm cho các cửa kính nhà? Một số do FEMA thực hiện và chi trả bởi các nhà chính phủ liên bang. Tất cả những tiện ích của họ được lắp đặt và một số nhà thầu của FEMA và các nhà thầu của các nhà cung cấp điện, nước, và xử lý nước thải địa phương.

Câu hỏi: Tại sao lại xảy ra khi địa điểm có sóng lồi? Ai sẽ di chuyển các MHU và hộ gia đình?

Trả lời: FEMA sẽ di chuyển tất cả các MHU. Sau khi tất cả các cửa kính đã được di chuyển khi địa điểm có, hệ thống cửa sổ được di dời, và bất kỳ người sống sót theo yêu cầu của chính quyền địa phương hoặc chi phí thuê đất, địa điểm phải được chuyển đi ngay như thể theo hướng dẫn của họ.

Câu hỏi: Khi người sống sót di chuyển đi khi cửa kính, tại sao lại xảy ra với cửa kính nhà?

Trả lời: Cửa kính nhà được làm sạch và chuyển đi sẽ được dọn dẹp sau đó của họ. Nếu như cửa kính đã lắp đặt tại tất cả các khu vực, cửa kính nhà có thể được cho người sống sót và chuyển đi kho. Tuy nhiên, cửa kính nhà?



c?ng có th? ???c ??a ra ??u giá trên GSAuctions.gov.

Câu h?i: ?i?u gì s? x?y ra v?i ??t ?ai v? lâu dài? Nó ???c phân vùng l?i v?nh vi?n cho nhà ?, ho?c cho m?c ?ích khác không?

Tr? l?i: FEMA làm vi?c v?i chính quy?n ??a ph??ng ?? xác ??nh cách th?c h? mu?n s? d?ng ??t sau khi ??a ?i?m nhóm t?p trung ???c ?óng l?i. Trong h?u h?t các tr??ng h?p, t?m th?i th?c hi?n vi?c phân vùng l?i theo ch? ??o c?a c? quan có th?m quy?n c?a h?t.



FEMA