

Ch??ng Trình Cho Thuê Tr?c Ti?p c?a FEMA TÌM CÁC N?I QU?N LÝ B?t ??ng S?n t?i QU?n Lane

Release Date: Tháng 2 10, 2021

SALEM, Ore. – Nh?m ??i phó v?i s? tàn phá do cháy r?ng và gió th?i m?nh ? Oregon vào tháng Chín n?m 2020, FEMA hi?n ?ang tìm các công ty qu?n lý nhà c?a ?? ?i?u ki?n mu?n tham gia vào Ch??ng trình Cho Thuê Tr?c Ti?p (Direct Lease Program) ?? giúp cung c?p gia c? t?m th?i cho nh?ng ng??i s?ng sót sau tr?n cháy r?ng ? Qu?n Lane.

Theo Ch??ng Trình Cho Thuê Tr?c Ti?p, FEMA có th? l?p h?p ??ng v?i các ch? nhà ?? cho thuê m??n các nhà ? trong khu dân c?, th??ng không có s?n cho công chúng (thí d? nh? , c?n h? do công ty làm ch?, ngôi nhà th? hai, v.v...) ?? làm gia c? t?m th?i cho nh?ng ng??i n?p ??n v?i FEMA. Ngày h?t h?n cho các ch? gia c? tr? l?i yêu c?u này là **2 gi? tr?a ngày 12 tháng Hai, 2021 gi?** **Thái Bình D??ng.**

Chánh y?u là FEMA tìm các h?ng có kh? n?ng qu?n lý h?u h?t kinh doanh c?a h? ? Qu?n Lane, nh?ng t?t c? các ch? gia nào mu?n tham gia ??u ???c khuy?n khích tham gia. Theo ch??ng trình Cho Thuê Tr?c Ti?p, FEMA tìm các lo?i nhà ? nào th??ng không dành cho công chúng nh?ng có s?n ?? FEMA thuê m??n. Các nhà ? này ph?i tuân theo t?t c? quy ??nh/tiêu chu?n c?a ??a ph??ng, ti?u bang và liên bang. Các thí d? v? nhà ? ?? ?i?u ki?n bao g?m, nh?ng không gi?i h?n: c?n h? do công ty làm ch?, nhà ngh? mát cho thuê và nhà th? hai (nhà ??n h?, ?a h?, c?n h? cho thuê, condo, nhà hai t?ng li?n vách và nhà ti?n ch?). Các nhà trong ch??ng trình Cho Thuê Tr?c Ti?p s? ???c cung c?p nh? m?t gia c? t?m th?i cho nh?ng ng??i n?p ??n v?i FEMA trong m?t th?i gian không ít h?n 18 tháng, v?i l?a ch?n ???c gia h?n h?p ??ng thuê m??n.

?? ???c m?t danh sách ??y ?? v? các ?i?u kho?n và ?i?u ki?n, các ?òi h?i v? nhà c?a và các tiêu chu?n nh?n di?n nhà c?a cho Yêu C?u c?a Ch??ng Trình Thuê M??n Tr?c Ti?p, xin vào m?ng l??i <https://go.usa.gov/xs3ef>.



FEMA

Page 1 of 3

Các h?ng qu?n l?y nh? c?a n?o mu?n tham gia, xin cung c?p th?ng tin sau ?ây:

- Tên nh? , ??a ?i?m, tên ch? nh? và s? ?i?n tho?i;
- S? c?n (nh? t?m ri?ng, nh? b?p, và n?i sinh s?ng bên ngo?i các ph?ng) có s?n cho FEMA s? d?ng và s? ph?ng ng? có trong m?i c?n;
- S? c?n ph?i theo các Tiêu Chu?n Ra Vào Th?ng Nh?t c?a Li?n Bang và/ho?c các ??c ?i?m trong (các) c?n h? ph?i có kh? n?ng ra vào cho ng??i khuy?t t?t;
- Ch? nh? ph?i xác nh?n h? tr? ti?n vay nh? ?úng h?n và ??y ??;
- Ph?i xác nh?n nh? ?ã s?n sàng cho ng??i ghi danh d?n vào;
- Cho bi?t ti?u s? s? d?ng tòa nh? (ngày ???c s? d?ng ?? cho thu?, v.v.), n?u có;
- B?t k? gi?i h?n n?o v? thú nu?i, ch?ng h?n nh? thú nu?i n?o ???c cho phép ? trong c?n h? và b?t k? gi?i h?n n?o v? s? l??ng ho?c Kích c? c?a thú nu?i và b?t c? s? ti?n c?c n?o cho thú nu?i;
- S? ch? ??u xe (k? c? ch? ??u d?nh cho ng??i khuy?t t?t và h? có th? l?n xu?ng xe van) có cho m?i c?n h?, n?u có;
- Kho?ng ti?n cho m??n nh? là bao nhi?u, k? c? b?t c? các l? phí li?n quan;
- Ti?n ti?n ích bao g?m trong s? ti?n thu?; và
- S? c?n h? có ??y ?? v?t d?ng n?i th?t

Yêu c?u cho bi?t th?ng tin n?y kh?ng ph?i là yêu c?u bá?o gi?á. Các ph?n h?i cho th?ng bá?o n?y s? ???c s? d?ng ?? xem nh? n?o ?áp ?ng các ti?u chu?n c?a cho thu? tr?c ti?p và cung c?p ph?ng ti?n nhanh nh?t, chi phí ph?i ch?ng nh?t ?? h? tr? tr?c ti?p cho nh?ng ng??i s?ng sót sau th?m h?a ?? ?i?u ki?n. FEMA mu?n ???c th?ng tin th? tr??ng ho?c kh? n?ng cho thu? ?? ho?ch ??nh.

Các ph?n h?i cung c?p th?ng tin cho th?ng bá?o n?y kh?ng ph?i là ?? ngh? và Chính Ph? kh?ng th? ch?p nh?n là m?t h?p ??ng ràng bu?c. T?t c? các ph?n h?i ph?i ???c vi?t trên v?n b?n và n?p qua ?i?n th? (email) ??n DR-4562-OR-MLRP@fema.dhs.gov và ph?i ???c nh?n kh?ng tr? h?n 2 gi? tr?a ng?y 12 th?ng Hai, 2021 gi? Thá? B?nh D??ng.

Vào m?ng l??i <https://go.usa.gov/xAuch> ?? bi?t th?ng tin ??y ?? v? Yêu C?u Ch??ng Trình Cho Thu? Tr?c Ti?p.

###



FEMA

Page 2 of 3

Chúng tôi có h? tr? ph?c h?i sau th?m h?a cho m?i ng??i b?t k? ch?ng t?c, màu da, tôn giáo, dân t?c, phái tính, tu?i tác, khuy?t t?t, m?c thành th?o Anh ng? ho?c tình tr?ng tài chánh. N?u quý v? ho?c ng??i nào quý v? bi?t, b? k? th?, xin g?i s? mi?n phí c?a FEMA 800-621-3362 (TTY 800-462-7585). Ng??i nào s? d?ng d?ch v? Ti?p Âm, nh? ?i?n tho?i video, Innocaption hay CapTel nên c?p nh?t cho FEMA bi?t s? ?i?n tho?i c?a mình cho d?ch v? này. Quý v? nên hi?u r?ng các cú g?i t? FEMA có th? t? s? không có danh tánh. Có t?ng ?ài thông th?o nhi?u ngôn ng? ph?c v?. (Nh?n s? 2 cho ti?ng Tây Ban Nha).

Nh?ng ng??i s?ng sót sau th?m h?a b? ?nh h??ng b?i cháy r?ng Oregon và gió th?i m?nh c?ng có th? nói chuy?n v?i Chuyên Viên Gi?m Thi?u Thi?t H?i c?a FEMA ?? ???c c? v?n riêng r? v? cách s?a ch?a và xây c?t l?i an toàn và v?ng ch?c h?n. ?? bi?t thông tin v? cách xây c?t l?i an toàn và v?ng ch?c h?n, ho?c ?? h?i v? nguy c? l? i?t m?i c?a quý v? sau ?ám cháy r?ng g?n n?i quý v?, hãy g?i ?i?n th? ??n: FEMA-R10-MIT@fema.dhs.gov, chuyên viên Gi?m Thi?u Nguy Hi?m c?a FEMA s? tr? l?i câu h?i c?a nh?ng ng??i s?ng sót.

Theo dõi FEMA Vùng 10 trên [Twitter](#) và [LinkedIn](#) ?? bi?t c?p nh?t m?i nh?t và vào m?ng l??i fema.gov ?? bi?t thêm thông tin.

Nhi?m v? c?a FEMA là giúp m?i ng??i tr??c, trong và sau th?m h?a.



FEMA

Page 3 of 3