

B?o hi?m L? l?t Gi?p Ch? Nhà, Ng??i Thuê và các Doanh nghi?p

Release Date: Tháng 2 1, 2021

BATON ROUGE, La. – Nh?ng ng??i thuê nhà, doanh nghi?p và ch? nhà ??u h??ng l?i t? b?o hi?m l? l?t ?? b?o v? tài s?n c?a h? khi có l? l?t. Tính ??n ngày 1 Tháng Hai, Ch??ng trình B?o hi?m L? l?t Qu?c gia (NFIP) ?ã tr? h?n 115 tri?u ?ô-la cho các c? dân Louisiana do l? l?t t? các c?n bão n?m 2020, trong ?ó 35% các yêu c?u thanh toán NFIP là t? các ch? h?p ??ng ? các khu v?c có nguy c? l? l?t v?a và th?p.

M?i ng??i ??u nên bi?t r?ng th??ng có b?o hi?m chi phí th?p có th? t?o ra s? khác bi?t gi?a m?t tình tr?ng b? t?c nghiêm tr?ng và m?t quá trình kh?c ph?c h?u qu? suôn s?. Các ch? b?t ??ng s?n và doanh nghi?p c?ng nh? ng??i thuê nhà ? các khu v?c có r?i ro v?a ??n th?p ?? **??i?u ki?n mua b?o hi?m l? l?t chi phí th?p h?n**, còn ???c g?i là Các H?p ??ng R?i ro ?u tiên (Preferred Risk Policies hay PRP).

M?t c?n nhà ??n h? có th? ???c b?o hi?m lên t?i \$250,000 và ?? ??c trong nhà lên t?i \$100,000. B?o hi?m l? l?t cho ng??i thuê nhà có th? ?ài th? cho ?? ??c lên t?i \$100,000. Các ch? b?t ??ng s?n phi dân c? có th? mua b?o hi?m cho tòa nhà c?a h? lên t?i \$500,000 và ?? ??c bên trong lên t?i \$500,000.

Nhi?u ng??i mua nhà nh?n ???c thông tin v? nguy c? l? l?t khi h? mua. Và trong các khu v?c d? b? l? l?t nh?t h? b?t bu?c ph?i mua b?o hi?m l? l?t n?u h? có kho?n vay tr? góp ???c liên bang b?o hi?m.



FEMA

Page 1 of 2

Những người thuê nhà tìm kiếm không phải lúc nào cũng được thông báo về nguy cơ lũ lụt khi họ tìm thuê nhà. Họ thuê nhà không được nhận bất kỳ thông tin nào về nguy cơ lũ lụt khi họ tìm nhà. Chỉ vài inch nước ngập trong nhà cũng có thể gây thiệt hại hàng ngàn đô-la.

Những người thuê nhà ít có khả năng mua bảo hiểm hỏa hoạn cho ngôi nhà. Do đó, những người thuê nhà hay cư dân trong khu vực dễ bị lũ lụt có nguy cơ về an toàn, tài sản và tài chính mà không hay biết.

Cũng giống bảo hiểm cho nhà thông thường, bảo hiểm cho người thuê nhà thường không phải là điều cần thiết do lũ lụt. Chỉ có hợp đồng bảo hiểm lũ lụt cho thuê mới phải thiết lập cho các thiệt hại do lũ lụt. Bảo hiểm lũ lụt phải thiết lập cho các hợp đồng ngay cả khi không có tuyên bố thảm họa liên bang, và điều này thường xảy ra.

Để xem liệu cũng nên mua bảo hiểm có tham gia vào NFIP không, hãy hỏi đại lý bảo hiểm của quý vị hoặc truy cập <https://www.fema.gov/cis/LA.html>.

Để mua bảo hiểm lũ lụt, hãy gọi điện cho công ty hoặc đại lý bảo hiểm của quý vị. Nếu quý vị cần giúp đỡ tìm kiếm nhà cung cấp hãy tới [FloodSmart.gov/find](https://www.floodsmart.gov/find) hoặc gọi cho NFIP theo số 877-336-2627.

Thông tin có giá trị chỉ 30 ngày tìm kiếm hợp đồng NFIP có hiệu lực.

Để biết thông tin mới nhất về Bão Laura, hãy truy cập [fema.gov/disaster/4559](https://www.fema.gov/disaster/4559). Để biết thông tin mới nhất về Bão Delta, hãy truy cập [fema.gov/disaster/4570](https://www.fema.gov/disaster/4570). Thông tin về Bão Zeta có tại [fema.gov/disaster/4577](https://www.fema.gov/disaster/4577). Theo dõi tài khoản Twitter của FEMA Khu Vực 6 tại twitter.com/FEMARegion6.



FEMA

Page 2 of 2