

# Mga Pagkuha ng Ari-arian sa Ilalim ng Hazard Mitigation Grant Program (HMGP)

---

**Release Date: Nov 6, 2024**

Pagkatapos ng pagbaha, maraming mga may-ari ng ari-arian ay maaaring hindi mapagpasyahan kung aayusin o muling muling itayo ang kanilang ari-arian na nasa bahaing lugar. Para sa ilan, ang pakikilahok sa isang boluntaryong pagkuha ng ari-arian ng kanilang lokal na komunidad ay maaaring maging isang pagpipilian.

## Paano Ito Gumagana

Maaaring bilhin ng mga lokal na komunidad ang mga ari-arian na nasa bahain na lugar, alisin ang mga gusali at panatilihin ang lupa bilang bukas na espasyo. Maaaring magbayad ang FEMA ng 75% ng gastos sa pagkuha sa pamamagitan ng Hazard Mitigation Grant Program nito at ang 25% ay hindi pederal, nangangahulugang ang may-ari ng ari-arian ay magiging responsable sa 25% ng gastos ng proyekto. Ang pagkuha ay maaaring isang pagpipilian para sa isang may-ari ng ari-arian na ang bahay ay nasa isang lugar na may mataas na panganib ng baha at nakaranas ng malaking pinsala sa baha. Pamamahalaan ng estado ang programa ng pagkuha, na nakikipagtrabaho sa mga lokal na komunidad

Ang FEMA ay hindi bumili ng mga bahay nang direkta mula sa mga may-ari ng ari-arian. Sa Florida, ang bawat county ay may isang Local Mitigation Strategy (LMS) Working Group. Ang mga pangkat na ito ay binubuo ng mga stakeholder ng komunidad na responsable para sa pag-aayos ng mitigasyon sa loob ng county, kabilang ang pagpapanatili ng plano ng LMS at isang prayoridad na listahan ng proyekto. Kung interesado ka sa pagkuha, makipag-ugnayan sa [Residentialmitigation@em.myflorida.com](mailto:Residentialmitigation@em.myflorida.com)



**FEMA**

Page 1 of 2

## Mapipilitan ba akong magbenta?

Hindi, ang pakikilahok sa programa ng pagkuha ay boluntaryo. Pagkatapos ng isang ipinahayag na sakuna ng pangulo, magagamit ang pagpopondo ng HMGP para sa mga lokal na opisyal na mag-apply para sa pagbili ng mga ari-arian na alinman ay binaha o natukoy na malaki ang nasira.

## Ibebenta ba ang aking ari-arian?

Hindi, ang lupain ay deed-restricted at pinapanatili ng komunidad bilang bukas na espasyo para sa konserbasyon ng natural na floodplain function.

## Gaano katagal ang proseso ng pagkuha?

Ang HMGP ay hindi isang emerhensiyang programa ng pagbawi o pag-aayos. Ang gawain ng proyekto ay hindi maaaring magsimula hanggang sa nasuri, naaprubahan, at isinasagawa ang isang kontrata. Karaniwang tumatagal ng dalawa hanggang tatlong taon o higit pa ang mga proyekto sa pagkuha upang mag-apply at makumpleto. Ang pagkuha ay nangangailangan ng malaking koordinasyon sa pagitan ng may-ari ng ari-arian, komunidad, at estado.

Para sa pinakabagong impormasyon tungkol sa pagbawi ng Hurricane Milton, bisitahin ang [fema.gov/disaster/4834](https://fema.gov/disaster/4834). Para sa Hurricane Helene, bisitahin ang [fema.gov/disaster/4828](https://fema.gov/disaster/4828). Para sa Hurricane Debby, bisitahin ang [fema.gov/disaster/4806](https://fema.gov/disaster/4806). I-follow ang FEMA sa X sa [x.com/femaregion4](https://x.com/femaregion4) o sa Facebook sa [facebook.com/fema](https://facebook.com/fema).

###

Ang misyon ng FEMA ay ang pagtulong sa mga tao bago, habang at pagkatapos ng sakuna.

