

# FEMA zapewnia podstawowe potrzeby, aby dom nadawał się do zamieszkania

---

Release Date: gru 7, 2021

Osoby ocalałe ze stanu New Jersey, które ucierpiały z powodu zalania spowodowanego przejściem huraganu Ida, i które są nieubezpieczone lub niedoubezpieczone, mogą się kwalifikować do pomocy FEMA w ramach przywracania swoich domów do stanu bezpiecznego, higienicznego i funkcjonalnego.

## Pomoc FEMA może być dostępna

- Pomoc FEMA nie jest tym samym, co ubezpieczenie ani też nie może pokryć wszystkich strat osób ocalałych. Pomoc federalna FEMA zaspokaja tylko podstawowe potrzeby, aby dom nadawał się do zamieszkania, w tym z toaletami, dachem, najważniejszymi urządzeniami, oknami i drzwiami. Przykłady przedmiotów, które nie są objęte pomocą, to np. szafy lub płyty.
- Uszkodzenie domu musiało powstać w wyniku działania klęski żywiołowej. Wymagana jest inspekcja domu w celu oszacowania i zweryfikowania strat. Pomoc na naprawę domu zostanie zapewniona w oparciu o rodzaj nieruchomości i odpowiedzi osoby wnioskującej podczas inspekcji, mającej na celu określenie poziomu poniesionych szkód.
- Bezpieczny, higieniczny i funkcjonalny dom spełnia następujące warunki:
  - Strona zewnętrzna domu jest nienaruszona konstrukcyjnie, w tym z drzwiami, dachem i oknami.
  - Instalacja elektryczna, gazowa, grzewcza, wodno-kanalizacyjna i systemy szamba działają prawidłowo.
  - Obszary mieszkalne wewnątrz domu są nienaruszone pod względem konstrukcyjnym, w tym z sufitami i podłogami.
  - Dom spełnia zadanie, do którego jest przeznaczony.
  - Jest bezpieczny dostęp do domu i wyjście z niego.
- Obliczenia FEMA w celu weryfikacji strat różnią się, ponieważ sytuacja każdej osoby wnioskującej jest inna. Wydatki na naprawę, które przekraczają warunki



FEMA

Page 1 of 3

jakie s? potrzebne, aby dom by? bezpieczny, higieniczny i funkcjonalny, nie kwalifikuj? si? do pokrycia.

## Przyk?ady

- Urz?dzenia: FEMA mo?e pomóc w wymianie lub naprawie uszkodzonych przez kataklizm lodówek i pieców. Przedmioty niezaliczane do niezb?dnych, takie jak zmywarki czy sprz?t do rozrywki domowej nie s? brane pod uwag?.
- Uszkodzenia sufitów i dachów: FEMA mo?e zapewni? pomoc finansow? na napraw? przecieków dachów prowadz?cych do uszkodzenia sufitów, spowodowanych przez kataklizm, i zagra?aj?cych urz?dzeniom elektrycznym, takim jak lampy wisz?ce. Koszt usuwania mniej wa?nych plam powsta?ych w wyniku zacieków, nie jest brany pod uwag?.
- Pod?ogi: FEMA mo?e zaoferowa? pomoc finansow? na napraw? podk?adów pod?ogowych w cz??ciach mieszkalnych domu, które uleg?y uszkodzeniu w wyniku kataklizmu.
- Okna: FEMA mo?e zaoferowa? pomoc finansow? na napraw? zбитych i po?amanych okien z powodu kataklizmu, ale nie rolet/?aluzji ani zas?on.

## Okre?lanie mo?liwo?ci do zamieszkania

- FEMA u?ywa wielu metod weryfikacji zdolno?ci do zamieszkania, m.in. inspekcji zdalnych i na miejscu. Najpowszechniejszy sposób weryfikacji to inspekcja na miejscu.
- FEMA okre?la konkretne wytyczne, jakich musz? przestrzega? inspektorzy podczas inspekcji na miejscu, w celu oceny mo?liwo?ci do zamieszkania w danym domu. Inspektorzy FEMA odnotowuj? zaobserwowane uszkodzenia wraz z informacjami podanymi przez osob? zg?aszaj?c?, ale nie okre?laj? kwalifikowalno?ci osoby wnioskuj?cej do pomocy z tytu?u kataklizmu.
- Inspektor FEMA odwiedza dom w celu dokonania oceny uszkodze? nieruchomo?ci i mienia z tytu?u kataklizmu. Chodzi o mienie takie jak meble, urz?dzenia, pojazdy i podstawowy sprz?t s?u??cy do zaspokojenia codziennych potrzeb domowników.
- Inspektor FEMA mo?e równie? sfotografowa? uszkodzenia, co pomaga w udokumentowaniu strat poniesionych w wyniku kataklizmu, w wyniku których dom osoby wnioskuj?cej nie nadaje si? do zamieszkania, jest niebezpieczny



lub niedost?pny. Ale inspektorzy FEMA nie kontroluj? fizycznie miejsc, do których wej?cie jest niebezpieczne. Z powodu COVID inspektorzy FEMA nie wchodz? do domów. Przeprowadzaj? wy??cznie kontrol? zewn?trzn?.

- W przypadku w?a?cicieli domów to, czy dom nadaje si? do zamieszkania, zale?y od wszystkich zarejestrowanych uszkodze? powsta?ych w wyniku kl?ski ?ywio?owej.
- W przypadku dzier?awców ta ocena opiera si? na uszkodzeniach powsta?ych w wyniku kl?ski ?ywio?owej, które nie zosta?y jeszcze naprawione w czasie przeprowadzania inspekcji. Dzier?awcy nie s? odpowiedzialni za naprawy uszkodzonego miejsca zamieszkania, zatem je?li naprawy zosta?y przeprowadzone lub je?li s? one w trakcie, inspektor odnotuje stan w czasie inspekcji.

Najnowsze informacje znajdziesz pod adresem [fema.gov/disaster/4614](https://fema.gov/disaster/4614). ?led? konto FEMA Region 2 na Twitterze pod adresem [twitter.com/FEMAreion2](https://twitter.com/FEMAreion2).

