

PÓLIZA DE RIESGO PREFERENCIAL

Seguro contra inundaciones de bajo costo para empresas

NO ESPERE. LLAME A SU AGENTE DE SEGUROS HOY MISMO

Son aproximadamente 85 las compañías de seguro que ofrecen Pólizas de Riesgo Preferencial a través del Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones. Y todas lo venden al mismo bajo precio. De modo que llame a su agente de seguros hoy mismo, porque normalmente el seguro contra inundaciones demora 30 días en entrar en vigencia a partir de su adquisición.

UNA PEQUEÑA INVERSIÓN QUE LO PROTEGE DE UN ENORME PROBLEMA

Cada año, miles de empresas en todo Estados Unidos sufren daños por inundaciones. Esto puede implicar el pago de una factura enorme e imprevista para recuperarse del daño, o el fin de su sustento y el de sus empleados.

Pero con una Póliza de Riesgo Preferencial (PRP), los comercios ubicados fuera de áreas de alto riesgo de inundación pueden recuperarse y volver a funcionar con mayor rapidez. Y lo mejor de todo es que, con las nuevas tarifas comerciales de seguro contra inundaciones vigentes actualmente, usted puede personalizar su cobertura para que sea más conveniente para usted.

Y esto puede ayudarle a mantener su negocio siempre en marcha.

LAS INUNDACIONES OCURREN REPENTINAMENTE Y EN TODAS PARTES

SU RIESGO PODRÍA SER MAYOR DE LO QUE PIENSA

Todo comienza con una gota de agua. Que se acumula para dar lugar a una corriente destructiva que deforma paredes y pisos, destruye equipos costosos, arruina muebles y daña los productos. A menos que tenga un seguro contra inundaciones, usted solo tendrá tres opciones: pagar los costos de recuperación con dinero de su propio bolsillo; solicitar un préstamo, lo cual genera una deuda adicional para el negocio; o cerrar su negocio e intentar volver a empezar.

Son demasiados los negocios que deben elegir la tercera opción. Al menos el 25 por ciento de las pequeñas empresas nunca vuelven a abrir sus puertas después de haber sufrido un desastre. Y en el caso de las inundaciones, unas pocas pulgadas de agua pueden causar daños por miles de dólares. Entre 2009 y 2013, la reclamación comercial promedio por inundación superó los \$87,000.

La cobertura general de los seguros para empresas no le brindará protección contra los costosos daños que causan las inundaciones. Solo un seguro contra inundaciones puede hacerlo.



FEMA

FloodSmart.gov/commercial
1-800-427-2419

Para que su negocio se mantenga siempre en marcha



TABLA DE PRIMAS PARA PÓLIZA DE RIESGO PREFERENCIAL: COMERCIAL

Combinaciones de cobertura para edificio y contenido no residencial⁴

Vigente a partir del 1 de abril de 2015 para propiedades que actualmente están ubicadas en las zonas B, C o X del mapa^{1,2,3}

COBERTURA PARA EDIFICIO	COBERTURA PARA CONTENIDO	\$50,000		\$100,000		\$200,000		\$300,000		\$400,000		\$500,000		CONTENIDO	PRIMA ANUAL	
		PRIMA ANUAL		PRIMA ANUAL		PRIMA ANUAL		PRIMA ANUAL		PRIMA ANUAL ^{2,3}		PRIMA ANUAL			Contenidos sobre el nivel del suelo (más de un piso)	Todas las demás ubicaciones (solo contenido no calificado)
		Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵	Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵	Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵	Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵	Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵	Con sótano o cerramiento ⁵	Sin sótano o cerramiento ⁵			
	\$50,000	\$1,037	\$647	\$1,340	\$809	\$1,907	\$1,112	\$2,422	\$1,386	\$2,883	\$1,632	\$3,292	\$1,850	\$50,000	\$174	\$391
	100,000	1,475	873	1,778	1,035	2,345	1,337	2,858	1,611	3,320	1,857	3,729	2,075	100,000	262	591
	150,000	1,779	1,030	2,080	1,190	2,640	1,490	3,149	1,761	3,606	2,005	4,010	2,220	150,000	350	790
	200,000	1,952	1,203	2,253	1,364	2,812	1,663	3,323	1,933	3,779	2,178	4,184	2,393	200,000	438	989
	250,000	2,074	1,318	2,374	1,479	2,934	1,778	3,444	2,049	3,900	2,293	4,306	2,509	250,000	526	1,188
	300,000	2,208	1,442	2,509	1,602	3,069	1,901	3,578	2,172	4,035	2,416	4,439	2,632	300,000	614	1,387
	350,000	2,358	1,508	2,657	1,668	3,218	1,967	3,726	2,239	4,183	2,482	4,588	2,698	350,000	702	1,586
	400,000	2,455	1,581	2,755	1,741	3,315	2,041	3,824	2,312	4,280	2,556	4,684	2,772	400,000	790	1,785
	450,000	2,566	1,662	2,866	1,822	3,427	2,120	3,935	2,392	4,392	2,635	4,796	2,851	450,000	877	1,984
	500,000	2,688	1,747	2,988	1,908	3,548	2,207	4,057	2,478	4,513	2,722	4,918	2,938	500,000	965	2,184

**PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN,
VISITE FLOODSMART.GOV/COMMERCIAL
O LLAME AL 1-800-427-2419**

Observación: Todos los edificios no residenciales, incluidos los edificios de condominios no residenciales, cumplen los requisitos para obtener la Póliza de Riesgo Preferencial. Las unidades individuales de condominios no residenciales cumplen los requisitos únicamente para obtener la cobertura de Solo Contenido. Además, los propietarios de unidades individuales de condominios residenciales en edificios de condominios no residenciales cumplen los requisitos únicamente para obtener la cobertura de Solo Contenido.

Observación: No se ofrece cobertura por Costo de Reemplazo para el edificio o contenido. El pago de todas las reclamaciones se efectuará según el Valor Actual en Efectivo (valor con depreciación). El Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones no ofrece cobertura por Interrupción de los Negocios.

Observación: El contenido que se encuentre totalmente ubicado en un sótano no cumple los requisitos para la cobertura de Solo Contenido.

Observación: Las propiedades que recientemente han sido asignadas en el mapa a un área con alto riesgo de inundaciones pueden reunir los requisitos para pagar una prima de riesgo preferencial equivalente a través de la opción de clasificación Propiedades Recientemente Asignadas en el Mapa. Esta tabla de primas no se aplica a tales propiedades. Comuníquese con su agente para obtener una cotización.

¹ Se requiere agregar a todas las pólizas no residenciales, un recargo de \$250 en virtud de la Ley de Asequibilidad de Seguros contra Inundaciones para Propietarios (Homeowner Flood Insurance Affordability Act).

² Agregue \$50 en concepto de recargo por período de prueba si corresponde.

³ La prima incluye un cargo del 10% correspondiente al fondo de reserva y una comisión para pólizas federales de \$22.

⁴ La prima incluye una prima de ICC de \$5 para cobertura residencial hasta \$480,000 y \$4 para una cobertura superior a \$480,000.

⁵ No use esta parte de la tabla para edificios con espacios de acceso limitado o espacios de acceso limitado en subsuelo; consulte la nota 6 a pie de página. Use esta sección de la tabla si un edificio elevado sobre un espacio con acceso limitado se conecta con un garaje adyacente sin aberturas.

⁶ Use esta sección de la tabla para edificios con espacios de acceso limitado o espacios de acceso limitado en subsuelo.

