Sono un inquilino: posso ottenere l’assistenza FEMA?

Release Date: Set 16, 2021

Gli inquilini residenti nelle contee di Bergen, Essex, Gloucester, Hudson, Hunterdon, Mercer, Middlesex, Morris, Passaic, Somerset e Union che hanno subito danni, perdite o che non sono in grado di risiedere nelle loro abitazioni in seguito all’uragano Ida, possono avere diritto all’assistenza FEMA e quella dell’ *U.S. Small Business Administration* (SBA), (Amministrazione per le Piccole Imprese).

Domanda - Sono un inquilino: posso richiedere aiuti o assistenza da parte della FEMA?

Risposta - Sì, gli inquilini hanno diritto a richiedere gli aiuti in caso di calamità da parte della FEMA. Se disponete di una polizza assicurativa per inquilini, dovrete chiamare la vostra compagnia assicurativa per presentare la domanda di risarcimento. Se siete assicurato, dovrete fornire le informazioni della vostra compagnia assicurativa, che possono includere un pagamento o un rifiuto.

Domanda - In qualità di inquilino, a quale tipo di aiuti ho diritto?

Risposta - La FEMA può offrire aiuti finanziari agli inquilini residenti nelle loro abitazioni prima del disastro, per consentire loro di affittare un alloggio temporaneo alternativo, nel caso abbiano dovuto lasciare la loro residenza principale. L’Assistenza inquilini è destinata a coprire l’importo dell’affitto mensile (incluso l’affitto di terreni, se applicabile) e il costo dei servizi pubblici fondamentali (per es.: forniture di gas, elettricità, acqua, gasolio; rimozione dei rifiuti e manutenzione delle reti fognarie), esclusi i servizi telefonici, via cavo, televisivi o Internet per l’unità abitativa.

Domanda - Posso utilizzare il finanziamento per assistenza inquilini per alloggiare in un albergo/un motel?

Risposta - I fondi possono essere utilizzati per alloggiare in un'altra abitazione temporanea: questa categoria include un albergo/un motel. La FEMA concede ai richiedenti aventi diritto l'Assistenza inquilini iniziale, basata sul canone di mercato equo (*Fair Market Rent*, FMR), in base ai luoghi in cui si trovavano gli alloggi prima del disastro e al numero di stanze necessarie per la famiglia.

Domanda - Ho dovuto alloggiare in un albergo pagando personalmente: posso ottenere il rimborso di questa spesa?

Risposta - La FEMA può fornire il rimborso delle spese di alloggio ai richiedenti che le sostengono personalmente a causa dei danni che hanno impedito l'abitabilità del loro alloggio principale. Le spese di alloggio qualificate per il rimborso possono includere il costo della camera dell'albergo, più le tasse applicate da quest'ultimo o da un altro fornitore di alloggi.

Domanda - I miei beni mobili hanno riportato danni: sono disponibili aiuti finanziari per far fronte alle mie perdite?

Risposta - I richiedenti che non hanno diritto di ottenere prestiti dall'SBA (la citata Amministrazione per le Piccole Imprese) possono, invece, avere diritto all'assistenza offerta dalla categoria dipendente dall'SBA. L'ONA, categoria dipendente dall'SBA, include l'Assistenza per i Beni Mobili.

Gli inquilini possono, inoltre, avere diritto agli aiuti relativi ai beni mobili essenziali e ad altre spese relative al disastro. Le spese sopra citate possono includere la sostituzione o la riparazione di beni mobili essenziali, quali mobilio, elettrodomestici, indumenti, libri di testo o materiale scolastico; la sostituzione o la riparazione di strumenti e altre apparecchiature relative alla professione del richiedente; la riparazione di veicoli e le spese mediche/dentistiche.

Domanda - Gli aiuti finanziari forniti dalla FEMA devono essere restituiti?

Risposta - No. L'assistenza FEMA è gratuita, e non deve essere restituita. Gli aiuti non rappresentano un reddito imponibile e non influiscono sull'idoneità per la previdenza sociale (*Social Security*), l'assistenza sanitaria pubblica per gli anziani (*Medicare*), l'assistenza sanitaria per persone a basso reddito (*Medicaid*) o per le prestazioni del Programma di assistenza nutrizionale supplementare (

Supplemental Nutrition Assistance Program, SNAP).

Domanda - Come posso richiedere l’assistenza FEMA?

Risposta - I sopravvissuti a disastri che hanno riportato danni dovuti alle catastrofi, nelle contee designate per l'assistenza individuale possono presentare domanda alla FEMA per ottenere l’assistenza online sul sito www.disasterassistance.gov, utilizzando l’app mobile FEMA o per telefono, al numero verde 1-800-621-3362. Se usate servizi di inoltro comunicazioni come videotelefoni, InnoCaption o CapTel, comunicate il numero telefonico del servizio a FEMA.